



SECRETARÍA DE
GOBIERNO

FORMATO TÉCNICO DE VISITA Y/O
VERIFICACIÓN- CONTROL ALCALDIA
LOCAL DE PUENTE ARANDA

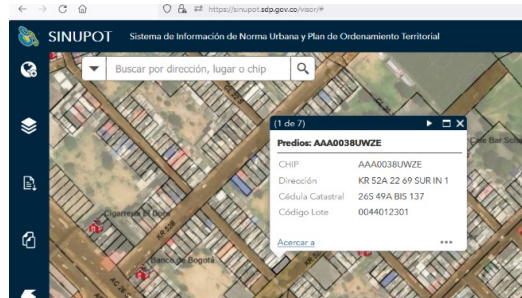
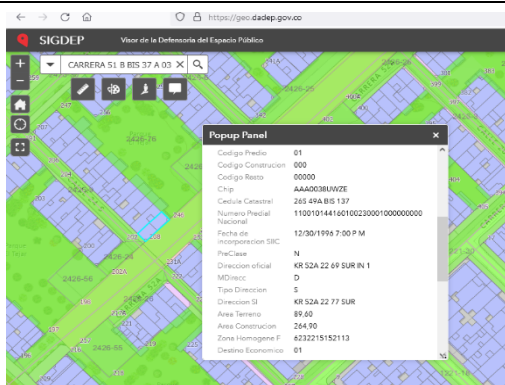
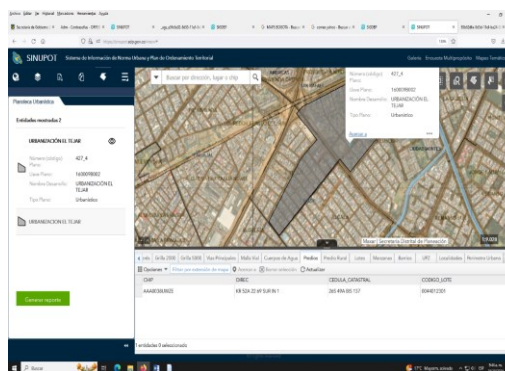
FORMATO TÉCNICO DE VISITA Y/O - VERIFICACIÓN- CONTROL URBANÍSTICO				INFORME TÉCNICO IT -		
DATOS GENERALES						
FECHA DE INFORME	18 DE OCTUBRE DE 2024		NO. PRELIMINAR	S.A.1181		
OBJETO DE LA VISITA	INSPECCION Y VERIFICACION AL PREDIO		NO. ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA	EXPEDIENTE 711 DE 2009		
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	CARRERA 52 A Nº 22-69 SUR INT 1		CHIP	AAA0038UWZE		
NOMBRE DE LA PERSONA QUE ATIENDE	-		NO. IDENTIFICACIÓN	N/A		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE	N/A		NO. IDENTIFICACIÓN	N/A		
DIRECCIÓN DE NOTIFICACION	N/A		TELÉFONO	N/A		
ASPECTOS TÉCNICOS						
VERIFICACIÓN DOCUMENTAL						
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	-	LICENCIA NO.	-			
FECHA DE EXPEDICION	-	FECHA DE EJECUTORIA	-			
ANÁLISIS DE LA LICENCIA APORTADA						
CONSULTA NORMA URBANA						
U.P.L.	31- PUENTE ARANDA	TRATAMIENTO / MODALIDAD	RENOVACION	SECTOR	-	PREDIO DE INTERES CULTURAL
BARRIO CATASTRAL		ÁREA DE ACTIVIDAD	ESTRUCTURANTE -AAE- RECEPTORA DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL	SUBSECTOR DE EDIFICABILIDAD	-	SI__ NO__X__
EDIFICABILIDAD PREDIO						
ESTADO ACTUAL DE LA CONSTRUCCIÓN						
¿ES OBRA EN CONSTRUCCIÓN?	NO		ANTEJARDÍN	N/A		
¿ES REPARACIÓN LOCATIVA? (ARTÍCULO 10 DEL DECRETO 1469 DE 2010)	NO					
TIEMPO ESTIMADO DE LAS OBRAS (VETUSTEZ DE CADA OBRA)	N/A		AISLAMIENTO POSTERIOR	-		
INICIO DE LAS OBRAS	-					
USOS	-		VOLADIZO	N/A		
ALTURA EN PISOS	-		SÓTANO Y/O SEMISÓTANO	N/A		
LOCALIZACION						
CARRERA 52 A Nº 22-69 SUR INT 1						





SECRETARÍA DE
GOBIERNO

FORMATO TÉCNICO DE VISITA Y/O VERIFICACIÓN- CONTROL ALCALDIA LOCAL DE PUENTE ARANDA



CL 4 #31D-30
Código Postal: 111611
Tel. 3648460
Información Línea 195
www.puentearanda.gov.co

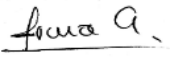
Código: GET-IVC-F034
Versión: 06
Vigencia: 31 de mayo de 2022
Caso HOLA: 246479
Página 2 de 3





SECRETARÍA DE
GOBIERNO

FORMATO TÉCNICO DE VISITA Y/O
VERIFICACIÓN- CONTROL ALCALDIA
LOCAL DE PUENTE ARANDA

OBRAS EJECUTADAS			
OBSERVACIONES			
DE ACUERDO A SOLICITUD HECHA MEDIANTE RADICADO 20246630223263, EL DIA 18 DE OCTUBRE DE 2024 SE VERIFICO POR LAS PLATAFORMAS SINUPOT BOGOTA, SIGDEP, DADEP, QUE EL PREDIO SI SE ENCUENTRA EN EL PLANO DE LOTE0 427-4. ADJUNTO AL PRESENTE INFORME SE ANEXAN LOS PANTALLAZOS DE VERIFICACION.			
AREA EN CONTRAVENCIÓN (M2)	- M2	ÁREA LEGALIZABLE (M2)	- M2
		ÁREA NO LEGALIZABLE (M2)	- M2
TIPO DE INFRACCIÓN			
¿HAY OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO?	SI NO	¿SE DEJÓ CITACIÓN?	SI__ NO__X
ELABORADO POR  Irma L. Arévalo G ING DE APOYO AREA GESTIÓN POLICIVA Y JURÍDICA	RECIBIDO POR Juan Sebastián Ballesteros ABOGADO AREA GESTIÓN POLICIVA Y JURÍDICA	NOTA	



[illegible]

